



PROJEKT TECHNICZNY

nazwa zamierzenia budowlanego,
**NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 TERENIE OGRODU
BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.**

adres i kategoria obiektu budowlanego
60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria IX

nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery
działek ewidencyjnych
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POZNAŃ

inwestor
UNIwersytet IM. ADAMA MICKIEWICZA W POZNANIU
61-712 POZNAŃ, UL. WIENIAWSKIEGO 1

data
15.2.2025

architektura + BIOZ
Projektant MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIK, UPR. BUD. NR 38/P/98
Opinia techniczna mgr inż. Marek Hądzelek upr. bud. nr 53/P/98

UPRAWNIENIA + IZBA – e-CRUB

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane
Oświadczam, że PROJEKT TECHNICZNY:

nazwa zamierzenia budowlanego,
NAPRAWA I KONSERWACJA NR 5, 6, 7, 8 NA TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO
UAM W POZNANIU.

adres i kategoria obiektu budowlanego
60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria IX

nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POZNAŃ

inwestor
UNIwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
61-712 POZNAŃ, UL. WIENIAWSKIEGO 1

wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIŁ, UPR. BUD. NR 38/P/98

SPIS TREŚCI**Projekt techniczny - opis**

s. 4÷11

RYSUNKI

Szlic sytuacyjny	PZ-1
Rzut parteru	A-1
Rzut parteru - posadzka	A-1.1
Rzut dachu	A-2
Elewacje - widok A-A	A-3
Elewacje - widok B-B	A-4
Elewacje - widok C-C	A-5
Elewacje - widok D-D	A-6
Elewacje - widok E-E	A-7
Elewacje - widok F-F	A-8
Przekrój szklarnia nr 5	A-9
Przekrój szklarnia nr 6,7,8	A-10
Naprawa stołów gospodarczych	A-11
Wymiana drzwi stalowych	A-12
Koryto odwodnieniowe - szczegół	A-13
Koryto odwodnieniowe - szczegół siatki zabezpieczającej	A-14

Inwestycja obejmuje jedynie naprawę i konserwację budynku. Projekt nie zakłada żadnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Projekt zagospodarowania terenu nie został w związku z tym opracowany jako bezprzedmiotowy.

1.0 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest naprawa i konserwacja – czterech przylegających do siebie szklarni. Naprawa i konserwacja obejmuje:

- naprawę konstrukcji stalowej szklarni – wymiana elementów drugorzędnych konstrukcji na nowe o takich samych przekrojach profile stalowe oraz oczyszczenie i konserwacja głównych ram nośnych,
- naprawę stołów i półek na rośliny
- naprawę – całkowita wymiana na nowe – oszklenia, z zachowaniem istniejących podziałów, formatów szkła, barwy (szkło przeźierne, bez zabarwienia)

2.0 STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Szklarnie objęte projektem znajdują się na terenie Ogrodu Botanicznego UAM w jego południowej części, w obszarze lokalizacji budynków administracyjnych i gospodarczych. Szklarnie nr 5,6,7 i 8 są częścią zespołu takich budynków. Teren wokół obiektów jest utwardzony, a w części porośnięty roślinnością. Do budynków są doprowadzone wszystkie media.



Fot. nr 1. Zdjęcie satelitarne terenu działki. www.geoportal.gov.pl

3.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Zakres projektu nie obejmuje żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.0 PODSTAWA FORMALNA WYKONANIA PROJEKTU

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja budynku.
- Przepisy prawa

5.0 INFORMACJA NA TEMAT WPISU DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Ogród Botaniczny UAM w Poznaniu jest wpisany do Rejestru Zabytków pod nr A 176, decyzją z dn. 8.01.1975 r.

6.0 INFORMACJA NA TEMAT WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na teren działki.

7.0 ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Inwestycja nie powoduje żadnych ponadnormatywnych zjawisk uciążliwych dla środowiska, zdrowia ludzi i dla obiektów sąsiadujących.

8.0 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) Rodzaj obiektu budowlanego

Budynek wyższej uczelni publicznej – cele nauki i oświaty.

b) Kategoria obiektu budowlanego

Kategoria IX

9.0. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek będzie użytkowany jak dotychczas – szklarnia służąca do uprawy roślin w ramach działalności prowadzącej przez Ogród Botaniczny UAM w Poznaniu. W szczególności obiekty służą do namnażania i uprawy roślin o specyficznych wymaganiach klimatycznych, bywają również wykorzystywane do zajęć edukacyjnych i dydaktycznych

10.0. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKA ELEWACJI, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW LUB USTALEŃ MPZP (DECYZJI WZ, UCHWAŁY O USTALENIU LIM)

Zespół 4 budynków 1-kondygnacyjnych składający się z 4 części połączonych ze sobą szklanymi ścianami – szklarnie nr 5, 6, 7 i 8. Ściany i dach wykonane z konstrukcji z profili stalowych w formie ram konstrukcyjnych w rozstawie co ok. 240 cm.

Dach stromy dwuspadowy. Ramy są połączone ryglami z profili stalowych, zarówno na poziomie ścian jak i dachu. Ściany i dach są pokryte taflami szkła układanymi na zakład, zapewniający spływ wody. Szkło w ramach jest mocowane za pomocą kitu do szkła. Od strony wewnętrznej pod oszkleniem jest zamontowany system umożliwiający zacienianie wnętrza w celu ochrony przed nadmiernym światłem słonecznym. Jest to system prowadnic, napędu i mat zacieniających wykonanych z tkanin technicznych.

Zakres prac obejmuje naprawę i częściową wymianę elementów konstrukcyjnych – profili stalowych, wymianę oszklenia, wymianę drzwi, naprawę elementów budowlanych wyposażenia – stoły techniczne dla roślin i posadzka.

11.0. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY**a) Kubatura**

Kubatura	
budynek	1 554,30 m ³

b) zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy	
budynek	299,80 m ²

c) wysokość, długość, szerokość, średnica

Wysokość max.	8,73 m
Szerokość elewacji frontowej	11,535 m
Długość	28,045 m

d) liczba kondygnacji

Liczba kondygnacji	1 nadziemna
--------------------	-------------

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Inne niezbędne dane wg rysunku PZT i projektu arch.-bud.

12.0. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA**a) opinia geotechniczna – wyciąg z opinii**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, budynek, posadowiony w **prostych** warunkach gruntowych, zostaje zaliczony do **pierwszej** kategorii geotechnicznej.

b) informacja o sposobie posadowienia

Budynek jest posadowiony na stopach fundamentowych.

13.0. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM, W TYM O PROJEKTOWANYM ŹRÓDLE LUB ŹRÓDŁACH CIEPŁA,

Instalacja ogrzewania – istn. nie jest objęta projektem
 Instalacja elektryczna– istn. nie jest objęta projektem
 Instalacja wodociągowa– istn. nie jest objęta projektem

14.0. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU
Pozostają bez zmian, nie są przedmiotem projektu

- Klasyfikacja – bud. produkcyjny, PM;
- Gęstość obciążenia ogniowego $Q \leq 500$
- Klasa odporności pożarowej – E
- Klasa odporności ogniowej elementów budynku – bez wymagań

- Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego – nie stosować elementów klasyfikowanych jako łatwo zapalne.

15.0. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO LUB ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE

Nie dotyczy

16.0. PROGRAM PRAC BAPRAWCZYCH I O KONCERWACYJNYCH

Zaprojektowano prace obejmujące swym zakresem:

1. Demontaż istniejących tkanin zacieniających (cieniówek).
2. Demontaż szklenia i wypełnienia z płyt jedno-komorowego poliwęglanu - 100% (bez możliwości odzysku szkła i płyt poliwęglanu)
3. Demontaż ramek stalowych szklenia T 30x30x4 - 100%.
4. Oczyszczenie mechaniczne do stopnia St2 i malowanie farbą reaktywną ram stalowych IPN120 oraz wzmocnienie mocowania do belek – rygli startowych(podwalin) leżących w poziomie ścian murowanych przyziemia.
5. Naprawa stężeń 60x60x4 przez wycięcie i wspawanie skorodowanych fragmentów - przyjęto 30% istniejącej ilości.
6. Oczyszczenie mechaniczne do stopnia St2 i malowanie farbą reaktywną stężeń z profili 60x60x4.
7. Montaż nowych ramek szklenia T 30x30x4
8. Malowanie ramek stalowych 30x30x4 szklenia.
9. Montaż szklenia 4 mm Float.
10. Montaż nowych tkanin zacieniających i termoizolujących (50/50) wraz z nowym napędem i ręcznym systemem sterowania.
11. Wymiana drzwi wewnętrznych na nowe stalowe
12. Naprawę konstrukcji istniejących stołów gospodarczych oraz blatów, w tym wymiana na nowe. Podstawą decyzji o przystąpieniu do prac jest zły stan techniczny wymienionych powyżej elementów budynku.
13. Uzupełnienie brakujących fragmentów, naprawa i wyrównanie posadzek betonowych i schodów

17.0. DANE SZCZEGÓŁOWE

17.1 STAN ISTNIEJĄCY

Szklarnie są obecnie użytkowane zgodnie ze swoim przeznaczeniem. Stan techniczny obiektu wskazuje na konieczność wykonania naprawy i konserwacji. Elementy konstrukcji stalowej są w wielu miejscach skorodowane. W największym stopniu są skorodowane elementy uzupełniające konstrukcji – ramki oszklenia. Główne ramy konstrukcji są wykonane z profili o znacznych przekrojach i korozja jest jedynie powierzchowna.

W niektórych miejscach fragmenty połączeń głównej ramy konstrukcyjnej z belkami podwalinowymi są skorodowane. Również same rygle leżące na ściankach podwalinowych są w wielu miejscach skorodowane. Oszklenie jest w wielu miejscach uszkodzone, brakuje mocowania szyb w ramach stalowych.

Obiekt wymaga naprawy i konserwacji, które winne objąć konstrukcję, oszklenie oraz pozostałe elementy funkcjonalne.

17.2 ZAKRES PRAC

17.2.1 Prace przygotowawcze i zabezpieczające

Teren budowy należy wygrodzić i odpowiednio oznakować. Dla zapewnienia bezpieczeństwa podczas wykonywania prac, należy zamontować stosowne rusztowania z pomostami roboczymi. Obszar prowadzenia prac na rusztowaniach należy zabezpieczyć (siatką, folią) przed możliwością niekontrolowanego przedostawania się wszelkich zanieczyszczeń, upadku przedmiotów, elementów konstrukcji budowlanych.

Konstrukcję szklarni na czas prowadzonych prac należy podstemplować przy zastosowaniu systemowych słupków i rygli stalowych lub wykorzystując do tego profile i konstrukcje drewniane. Podstemplowanie winno stanowić sztywnym, stabilny układ, który w całości przejmie obciążenia konstrukcji, w tym siły wywołane parciem wiatru.

17.2.2 Prace naprawcze i konserwacyjne

- a) Demontaż istniejących tkanin zaciemniających (cieniówek). Prace należy wykonać z należytą ostrożnością, nie wolno uszkodzić mechanizmów, mocowania i samych tkanin.
- b) Demontaż szklenia i wypełnienia z płyt jednokomorowego poliwęglanu - 100%. Prac należy wykonać po zabezpieczeniu konstrukcji, zachowując należytą staranność, nie wolno uszkodzić demontowanych tafli szkła. Prace należy prowadzić z zachowaniem zasad BHP. Należy stosować zabezpieczenia i sprzęt ochronny dla pracowników.
- c) Demontaż ramek stalowych szklenia T 30x30x4 - 100%. Po zdemontowaniu oszklenia należy zdemontować ramki, nie uszkadzając zasadniczej konstrukcji nośnej – ram stalowych. Prace należy prowadzić z użyciem ręcznego sprzętu mechanicznego.
- d) Oczyszczenie mechaniczne do stopnia St2 i malowanie farbą reaktywną ram stalowych. Oczyszczenie winno zostać wykonane z zastosowaniem sprzętu mechanicznego. Po oczyszczeniu, należy zgłosić konstrukcję do odbioru i po zaakceptowaniu można przystąpić do dalszych prac. Należy przygotować dokładną dokumentację fotograficzną wykonanych prac. Malowanie wykonać po dokonaniu odbioru oczyszczonej konstrukcji stalowej. Wymalowanie wykonać ściśle wg wytycznych producenta wybranego rodzaju farb. Pionowe fragmenty głównych ram konstrukcyjnych, które opierają się na ryglach w poziomie podwaliny są w wielu miejscach skorodowane. Po oczyszczeniu i w przypadku stwierdzenia znacznego stopnia ubytku pola przekroju danego profilu, należy uszkodzony fragment wyciąć i na jego miejsce wspawać nowy element. Połączenie pionowego słupka z belką podwalinową (węzły układu konstrukcyjnego) należy usztywnić poprzez wstawienie z dwóch stron profili kątowych, łączących słupki z podwaliną.
- e) Naprawa stężeń 60x60x4 przez wycięcie i wstawienie skorodowanych fragmentów - przyjęto 30% istniejącej ilości. Elementy wytypowane do wymiany należy oznaczyć i potwierdzić konieczność wymiany z nadzorem. Prace prowadzić z zachowaniem należytej staranności.
- f) Oczyszczenie mechaniczne do stopnia St2 i malowanie farbą reaktywną stężeń z profili 60x60x4. Oczyszczenie winno zostać wykonane z zastosowaniem sprzętu mechanicznego. Po oczyszczeniu, należy zgłosić konstrukcję do odbioru i po zaakceptowaniu można przystąpić do dalszych prac. Należy przygotować dokładną dokumentację fotograficzną wykonanych prac. Malowanie wykonać po dokonaniu odbioru oczyszczonej konstrukcji stalowej. Wymalowanie wykonać ściśle wg wytycznych producenta wybranego rodzaju farb.
- g) Montaż nowych ramek szklenia T 30x30x4
Malowanie ramek stalowych 30x30x4 szklenia. Wymalowanie wykonać ściśle wg wytycznych producenta wybranego rodzaju farb.
- h) Montaż szklenia 4 mm Float. Mocowanie w ramach za pomocą kitu do szkła lub silikonu.
- i) Montaż nowych tkanin zaciemniających i termoizolujących (50/50) wraz z nowym napędem i ręcznym systemem sterowania. Należy odtworzyć istniejący system napędu z zastosowaniem nowych materiałów, zachowując sposób działania, przeniesienia napędu, parametry techniczne, sterowanie itp. Oczyszczenie mechaniczne do stopnia St2 i malowanie farbą reaktywną bramy stalowej. Wymalowanie wykonać ściśle wg wytycznych producenta wybranego rodzaju farb. Zastosowane tkaniny nie mogą być klasyfikowane jako łatwo zapalne.

- j) Wymiana drzwi stalowych na nowe przeszklone lub z wypełnieniem z płyt poliwęglanu. Drzwi malowane farbami do metalu jak pozostała konstrukcja szklarni.
- k) Naprawa stołów gospodarczych i regałów. Wymiana blatów betonowych. Oczyszczenie mechaniczne do stopnia St2 i malowanie farbą reaktywną wraz z miejscową wymianą fragmentów uszkodzonych (10%) istniejących regałów stalowych.
- l) Naprawa posadzek betonowych, oporników, stopni.
- m) Malowanie rur stalowych stanowiących elementy grzewcze układu centralnego ogrzewania.

17.2.3. Prace wykończeniowe i porządkujące teren

Po zakończeniu prac teren budowy należy uporządkować, oczyścić i przywrócić do stanu pierwotnego. Wykonane prace należy zinwentaryzować, opisać, przekazać dokumentację fotograficzną. Wszystkie zdemontowane elementy, które nie zostały ponownie wykorzystane należy zutylizować zgodnie z przepisami prawa.

17.3. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-KONSTRUKCYJNE

Wszelkie zastosowane materiały winny w miarę możliwości odtwarzać w swojej charakterystyce, właściwościach, fakturze i kolorystyce materiały pierwotnie wykorzystane przy wznoszeniu obiektu. Wszelkie zastosowane materiały winny posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczające do zastosowania w budownictwie zgodnie z charakterem obiektu i jego przeznaczeniem.

Poszczególne etapy prac, obejmujące wyodrębnione zakresy, w których wykorzystuje się kilka materiałów budowlanych, takie jak np.: malowane, winny zostać przeprowadzone z użyciem materiałów wchodzących w skład jednego systemu – (farby gruntujące, podkładowe, wierzchnie)

18.0 PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Dla zakresy prac objętego projektem nie opracowuje się charakterystyki energetycznej.

19.0. SPOSÓB PROWADZENIA PRAC

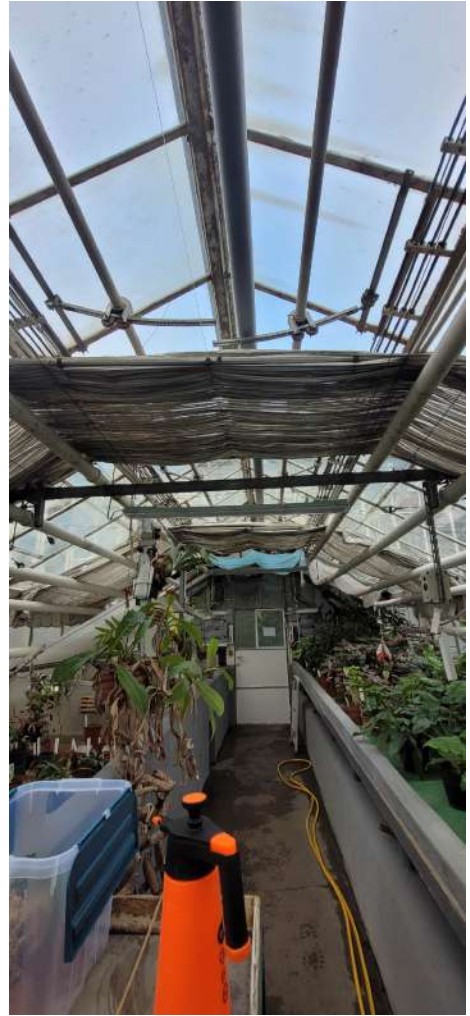
Wszystkie prace prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, a w szczególności z obowiązującymi wymogami BHP w budownictwie (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych). Prace należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, instrukcjami ITB dotyczącymi montażu i wykonania poszczególnych zakresów robót budowlanych. Zapisy niniejszego projektu nie zwalniają wykonawcy z obowiązku prowadzenie prac w zgodzie z przepisami techniczno-budowlanymi. W przypadku stwierdzonych w projekcie rozbieżności, wątpliwości, niezgodności, wykonawca winien zawiadomić projektanta. Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych. Wszelkie elementy budowlane, należy wykonać i zamontować (wbudować) zgodnie z wytycznymi określonymi przez producentów. Prace należy prowadzić na podstawie niniejszego projektu. Przed przystąpieniem do prac należy opracować plan BIOZ. Należy stosować się bezwzględnie do zapisów planu BIOZ. Wytyczne do planu BIOZ są zawarte w projekcie architektoniczno-budowlanym.

20.0. WARUNKI EKSPLOATACJI

- Obiekt należy utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym.
- Należy dokonywać regularnych przeglądów zgodnie z postanowieniami prawa budowlanego.
- Obiekt należy użytkować zgodnie z jego przeznaczeniem, mając na uwadze przyjęte w projekcie założenia.

21.0. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO







22. OPINIA TECHNICZNA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszą ocenę wykonano w związku z projektem budowlanym:
NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 TERENIE OGRODU
BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU, ADRES INWESTYCJI: 60-101 POZNAŃ UL.
DĄBROWSKIEGO 165

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest stwierdzenie stanu bezpieczeństwa
i przydatności przeprowadzenia prac budowlanych w obiekcie.

3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

W opracowaniu wykorzystano Materiały z wizji lokalnej przeprowadzonej
2025 r, w tym inwentaryzację i dokumentację fotograficzną.

4. LOKALIZACJA I OPIS OCENIANEGO BUDYNKU

Nieruchomość zlokalizowana jest w Poznaniu przy ul. Dąbrowskiego 165, na
działce o nr ewid. 36/24. Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków. Okres
powstania można określić szacunkowo na lata 60-te XX w. Jest to zespół 4
budynków (szklarni) 1-kondygnacyjnych składający się z 4 części połączonych
ze sobą szklanymi ścianami – szklarnie nr 5, 6, 7 i 8. Ściany i dach wykonane
z konstrukcji z profili stalowych w formie ram konstrukcyjnych o
zróżnicowanych rozstawach.

Dach stromy dwuspadowy. Ramy są połączone ryglami z profili stalowych,
zarówno na poziomie ścian jak i dachu. Ściany i dach są pokryte taflami szkła
układanymi na zakład, zapewniający spływ wody. Szkło w ramach jest
mocowane za pomocą kitu do szkła. Od strony wewnętrznej pod oszkleniem
jest zamontowany system umożliwiający zacienianie wnętrza w celu ochrony
przed nadmiernym światłem słonecznym. Jest to system prowadnic, napędu i
mat zacieniających wykonanych z tkanin technicznych.

Zakładane prace bud. obejmą naprawę i częściową wymianę elementów
konstrukcyjnych – profili stalowych, wymianę oszklenia, wymianę drzwi,
naprawę elementów budowlanych wyposażenia – stoły techniczne dla roślin i
posadzka. Pomost roboczy wokół dachu w stanie technicznym zadowalającym,
nie stwierdzono uszkodzeń oraz znacznej korozji elementów.

5. WNIOSKI

Zaleca się wykonanie prac naprawczych i konserwacyjnych w budynku ze
względu na jego stan techniczny. Obiekt znajduje się w stanie technicznym,
który umożliwia bezpieczne wykonanie prac. Planowane prace w zakresie
układu konstrukcyjnego ogranicza się do zabezpieczenia antykorozyjnego
głównej konstrukcji nośnej oraz naprawy(wzmocnienia) lub wymiany
uzupełniających elementów konstrukcyjnych na nowe, a także wymiany
przeszklenia.

Planowany zakres prac nie spowoduje zmiany układu konstrukcyjnego
budynku, a także nie zwiększy oddziałujących obciążeń. Wymieniając
elementy stalowe i przeszklenie na nowe należy zastosować profile i
przeszklenia o takim samym ciężarze co istniejące. Należy wymienić wszystkie
elementy skorodowane w znacznym stopniu na nowe.

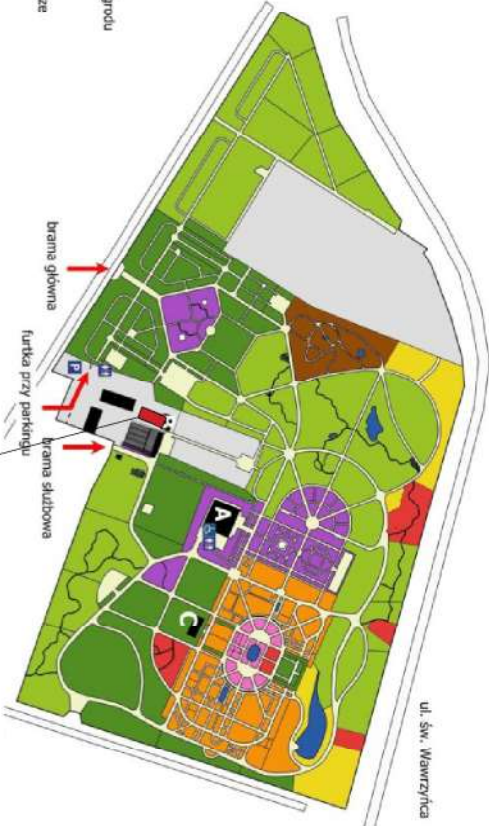
OPRACOWAŁ:

mgr inż. Marek Hądzelek upr. bud. nr 53/P/98

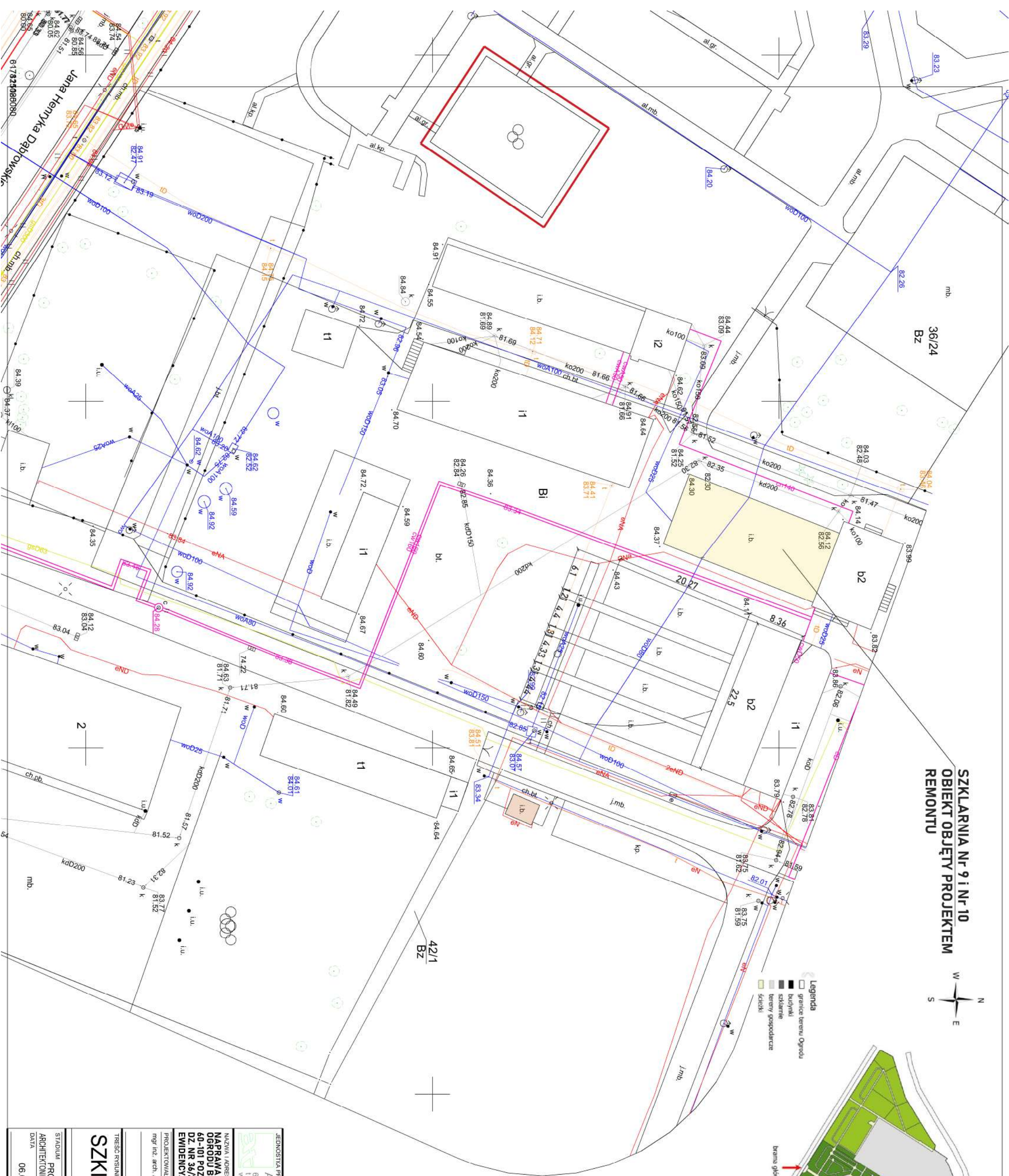
SZKLARNIA Nr 9 i Nr 10
OBIEKT OBJĘTY PROJEKTEM
REMONTU



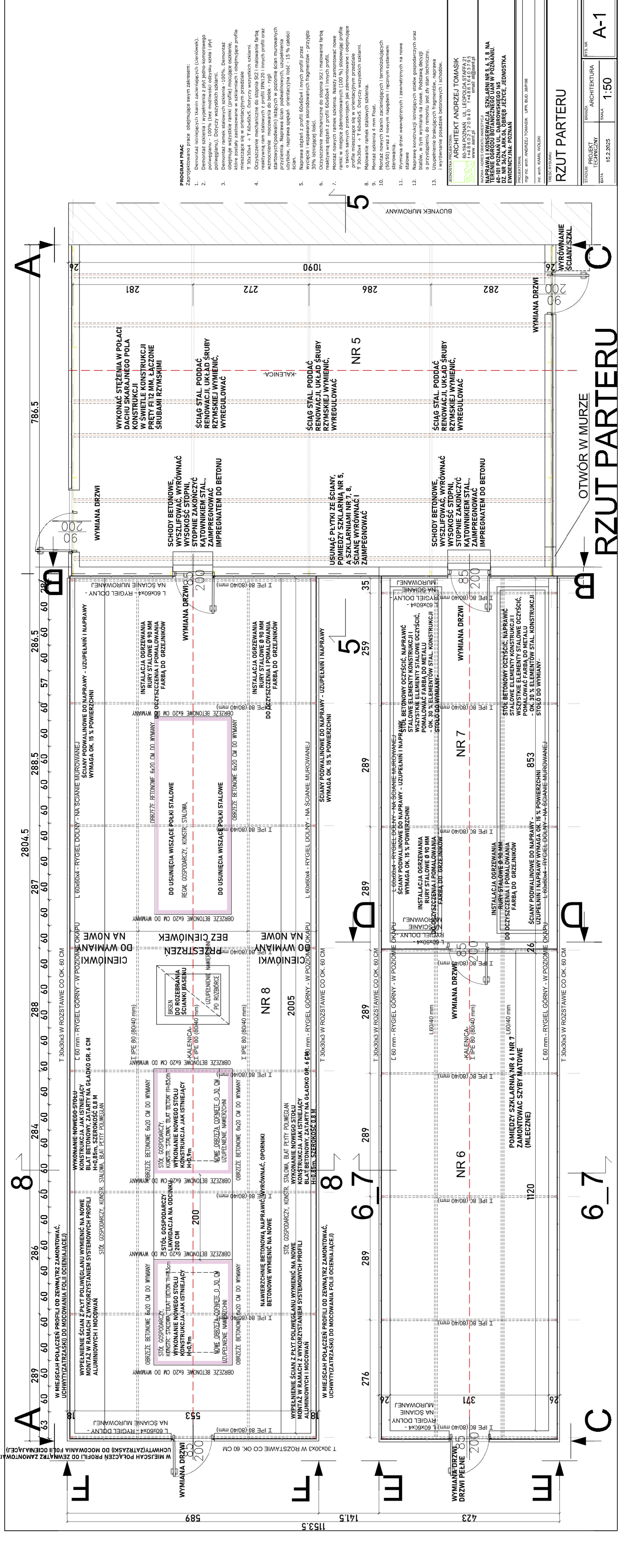
- Legenda
- granicz terenów Ogrodu
 - budynki
 - szkarnie
 - tereny gospodarcze
 - skutki



SZKLARNIA Nr 9 i Nr 10
OBIEKT OBJĘTY
PROJEKTEM
REMONTU




JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK		
60-104 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFEA 21		
t+48 60 212 00 40 t+48 61 64 03 79 5		
www.aant.pl email: a@ant.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI		
NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 9 I 10 NA TERENIE		
OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.		
60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165		
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA		
EVIDENCYJNA: POZNAŃ		
PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38P/98		
TŁOŚC RYSUNKU		
SZKIC SYTUACYJNY		
STADIUM PROJEKT BRANŻA ARCHITEKTURA		
ARCHITEKONICZNO-BUDOWLANY		
DATA 06.05.2024 SKALA 1:500		
RYS. NR PZ-1		



PROGRAM PRAC
Zaprojektowano prace obejmujące swym zakresem:

- Demontaż istniejących tkanin zaciągających (cieniówek).
- Demontaż szklenia i wypełnienia z płyt jedno-komorowego poliwęglanu - 100% (bez możliwości odzysku szkła i płyt poliwęglanu). Dotyczy wszystkich szklani.
- Demontaż ramek stalowych szklenia -100%. Demontaż obejmuje wszystkie ramki (profile) mocujące oszklenie, które zostały zastosowane w szklaniach i obejmujące profile mieszczące się w orientacyjnym przedziale T 30x30x4 - T 60x60x5. Dotyczy wszystkich szklani.
- Oczyszczenie mechaniczne do stopnia S2 i malowanie farbą reaktywną ram stalowych z profili IPN120 i innych profili oraz wzmacnienie mocowania do belek - rygiel startowych (podwalin) leżących w poziomie ścian murowanych przyziemia. Naprawa ścian podwalinowych, uzupełnienia ubytków, naprawa spękań orientacyjna ilość - 15 % całości ścian.
- Naprawa stężeń z profili 60x60x4 i innych profili przez wycięcie i lutowanie skorodowanych fragmentów - przyjęto 30% istniejącej ilości.
- Oczyszczenie mechaniczne do stopnia S2 i malowanie farbą reaktywną stężeń z profili 60x60x4 i innych profili. Montaż nowych ramek szklenia. Należy zamontować nowe ramki w miejsce zdemontowanych (100 %) stosując profile o takich samych przekrojach jak zdemontowane i obejmujące profile mieszczące się w orientacyjnym przedziale T 30x30x4 - T 60x60x5. Dotyczy wszystkich szklani.
- Malowanie ramek stalowych szklenia.
- Montaż szklenia 4 mm Float.
- Montaż nowych tkanin zaciągających i termoizolujących (50/50) wraz z nowym napędem i ręcznym systemem sterowania.
- Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych na nowe stalowe
- Naprawe konstrukcji istniejących stołów gospodarczych oraz blatów, w tym wymiana na nowe. Podstawa decyzji o przystąpieniu do remontu jest zły stan techniczny.
- Uzupełnienie brakujących fragmentów, naprawa i wyformowanie posadzek betonowych i schodów.



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 6 0 2 1 2 0 8 4 0 f+48 6 1 6 4 0 7 8 5
www.aatl.pl email a@aatl.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJA
NAPRAWA I KONSERWACJA ZAKŁADU WYKONAWCZEGO
40-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 45
DZ. NR 34/24. ARK.04. DBRĘB JEJZCZE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAŃ

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38P/98

inż. arch. KAMIL WOŁĘSKI
TŁUMACZENIE
TŁUM. PRACOWNIK

STADIUM
PROJEKT
TECHNICZNY

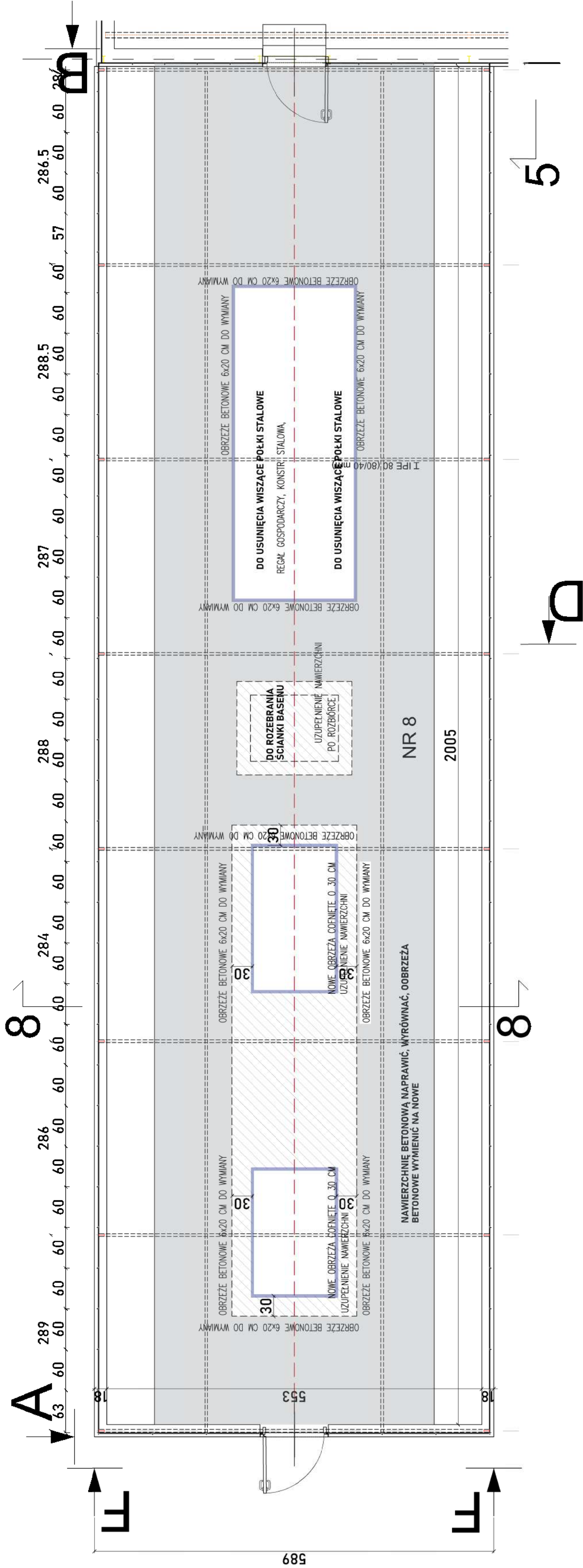
BRANŻA
ARCHITEKTURA

DATA
15.2.2025

RYTUS NR
A-1

SKALA
1:50

RZUT PARTERU



NAWIERZCHNIA Z BETONU B 20, WYLEWANA NA MOKRO,
GR. WARSTWY BETONU 6 CM, ZBRZÓJOWY SIĄTKA FI 4,5 W POLACH
12 X 12 CM. w WARSTWIE BETONU WYLEWAĆ NA WARSTWIE
PODOBUDOWY PIAKOWO - CEMENTOWEJ GR. 30 CM + PODSYPKA
PIASKOWA GR 20 CM. WARSTWY ZAGĘŚCIE

**ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIE Z BETONU
NALEŻY GRUNTOWNIE OCZYSZC. PRZEWOZĄC W MIEJSKACH
USZKODZEN, ZAGRANTOWAĆ ŚRODKIEM CHEMICZNYM DO
POPRZECZAJ. W MIEJSKACH UBYTKOW BETONU I MIEJSKACH
NAPRAWY NALEŻY WYPEŁNIĆ PODŁOŻE ZAPRAWAMI
STABILNA NAWIERZCHNIE.**

**OBRZEŻA BETONOWE MOCOWANE NA ŁAWIE BETONOWEJ.
PROJEKTOWANE NOWE OBRZEŻA I WYMIANA ISTNIEJĄCYCH
NA NOWE**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 60 21 20 940 f+48 61 640 37 95
e-mail: at@aant.pl
www. aant.pl

**NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODÓW BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.
60-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 145
DZ. NR 36/24. ARK.06. OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAN**

PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK	UPR. BUD. 38/P/98
-------------	--------------------------------	-------------------

inż. arch. KAMIL WOJSKI

RZUT PARTERU - POSADZKA

STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA	ARCHITEKTURA	RYS. NR A-1.1
DATA	15.2.2025	SKALA	1:50	


RZUT PARTERU

KORTO ODWODNIENIOWE WRAZ
Z OBRÓBKĄ BLACHARSKĄ SCIANY
NA CAŁEJ DŁUGOŚCI BUDYNKU
NALEŻY ZDEMONTOWAĆ A NASTĘPNIE
WYKONAĆ NOWE Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ.
NALEŻY ZASTOSOWAĆ USZCZELNIENIA
GUMOWE I SILIKONOWE ZAMONTOWAĆ NOWE KORTYTO
I OBRÓBKĘ BLACHARSKIE ORAZ KRATKĘ OCHRONNĄ.

KRATKA OCHRONNA
Z TWORZYW SZTUCZNYCH - POLIMERÓW -
MOCOWANA DO KRAWĘDZI KORYTA
ŁATWO DEMONTOWALNA -
CHRONIĄCA
PRZED PRZEDOSTAWIENIEM SIĘ
LIŚCI, GAŁĘZI ITP. ZANIECZYSZCZEŃ
DO KORYTA ODWODNIENIOWEGO
I UŁATWIAJĄCA CZYSZCZENIE KORYTA

- PROGRAM PRAC**
Zaprojektowano prace obejmujące swym zakresem:
- Demontaż istniejących tkanin zaciągających (cieniówek).
 - Demontaż szklenia i wypełnienia z płyt jedno-komorowego poliwęglanu - 100% (bez możliwości odzysku szkła i płyt poliwęglanu). Dotyczy wszystkich szklarni.
 - Demontaż ramek stalowych szklenia -100%. Demontaż obejmuje wszystkie ramki (profile) mocujące oszklenie, które zostały zastosowane w szklarniach i obejmujące profile mieszczące się w orientacyjnym przedziale T 30x30x4 ÷ T 60x60x5. Dotyczy wszystkich szklarni.
 - Oczyszczenie mechaniczne do stopnia S2 i malowanie farbą reaktywną ram stalowych z profili IPW120 i innych profili oraz wzmacnienie mocowania do belek - rygiel startowych (podwalin) leżących w poziomie ścian murowanych przyziemia. Naprawa ścian podwalinowych, uzupełnienia ubytków, naprawa splecia orientacyjna ilość - 15 % całości ścian.
 - Naprawa stężeń z profili 60x60x4 i innych profili przez wycięcie i spawanie skorodowanych fragmentów - przyjęto 30% istniejącej ilości.
 - Oczyszczenie mechaniczne do stopnia S2 i malowanie farbą reaktywną stężeń z profili 60x60x4 i innych profili.
 - Montaż nowych ramek szklenia. Należy zamontować nowe ramki w miejsce zdemontowanych (100 %) stosując profile o takich samych przekrojach jak zdemontowane i obejmujące profile mieszczące się w orientacyjnym przedziale T 30x30x4 ÷ T 60x60x5. Dotyczy wszystkich szklarni.
 - Malowanie ramek stalowych szklenia.
 - Montaż szklenia 4 mm Float.
 - Montaż nowych tkanin zaciągających i termozolujących (50/50) wraz z nowym napędem i ręcznym systemem sterowania.
 - Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych na nowe stalowe
 - Naprawę konstrukcji istniejących stołów gospodarczych oraz blatów, w tym wymiana na nowe. Podstawą decyzji o przystąpieniu do remontu jest zły stan techniczny.
 - Uzupełnienie brakujących fragmentów, naprawa i wyrównanie posadzek betonowych i schodów.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
80-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t +48 6 0 2 1 2 0 9 4 0 f +48 6 1 6 4 0 3 8 5
www.aatlupl email: aatlupl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJA

NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 IWA
REZERWACJA TERENU POD BUDOWĘ W POZNANIU.
40-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 145
DZ. NR 36/24, ARK.04, DBRĘB JEZYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAŃ

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPIR0000387993

mgr inż. arch. KAMIL WOŁEKI

TYTUŁ PRAC

RZUT DACHU

STADIUM

PROJEKT
TECHNICZNY

BRANŻA

ARCHITEKTURA

DATA

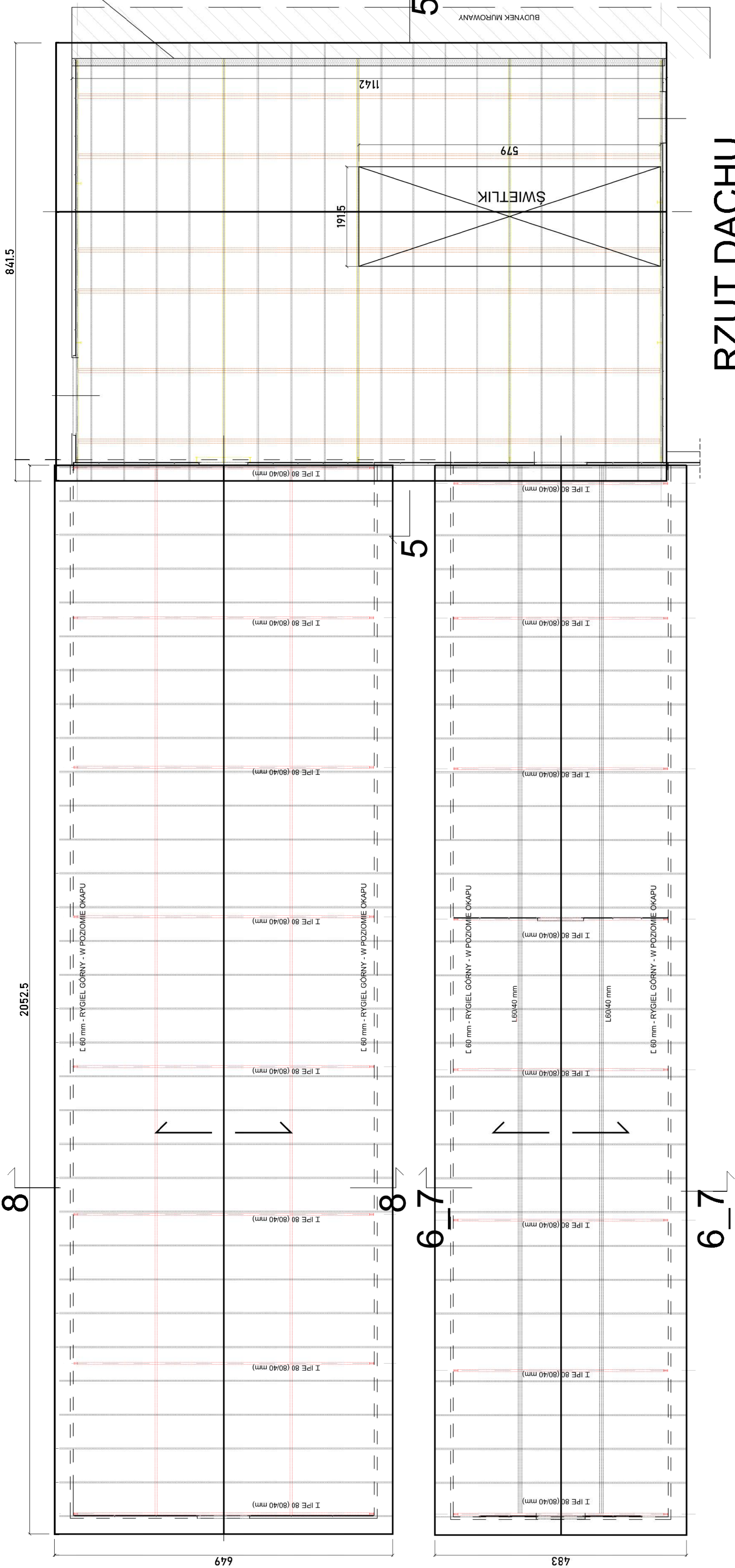
15.2.2025

SKALA

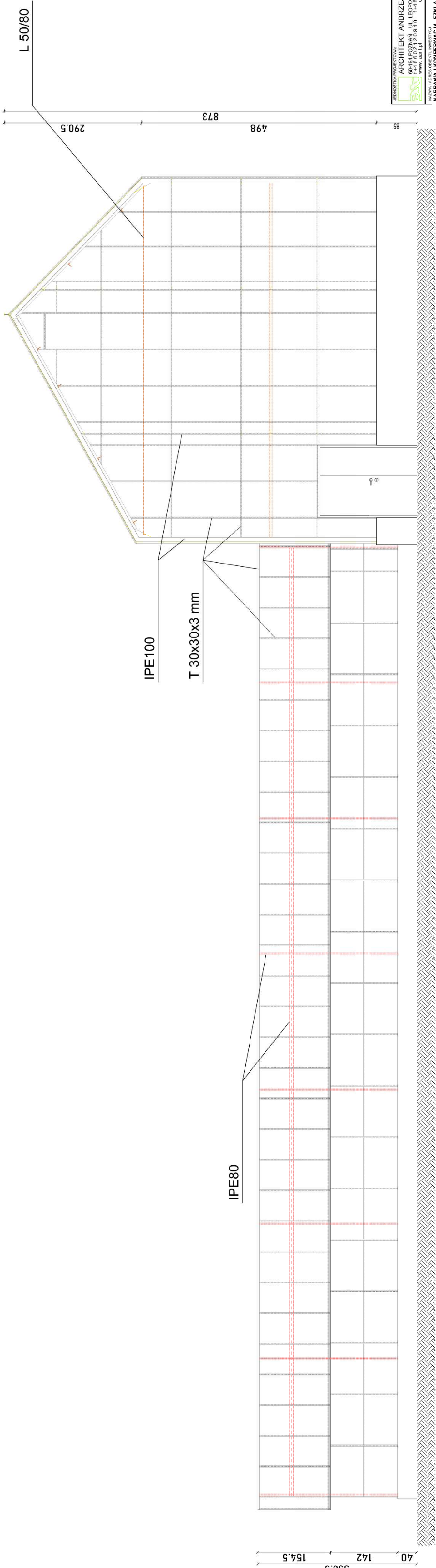
1:50

RYTYS NR

A-2



RZUT DACHU



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAN, UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t: +48 61 212 08 40 f: +48 61 640 378-5
www.ardt.pl email: ar@ardt.pl

NAMNA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI:
**NAPRAWA I KONSERWACJA SZKOLNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE LECIAJĄCEGO WIOSNA W POZNANIU.**
40-101 POZNAN, UL. DĄBROWSKIEGO 145
DZ. NR 34/24, ARK. 04, DREB JEZYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAN

PROJEKTOWAL

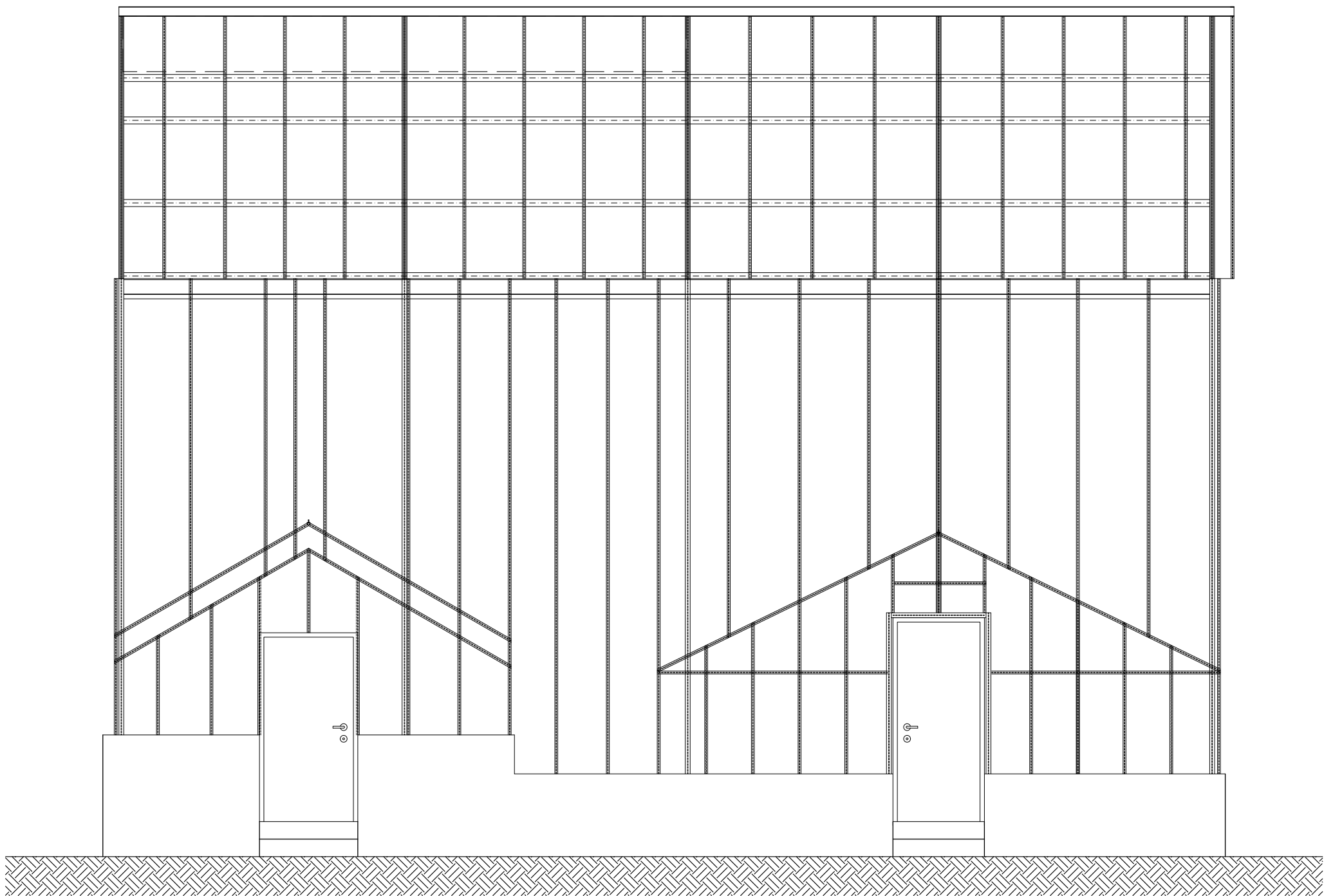
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. EJD. 304198


mgr. arch. KAMIL WOŁCZKI

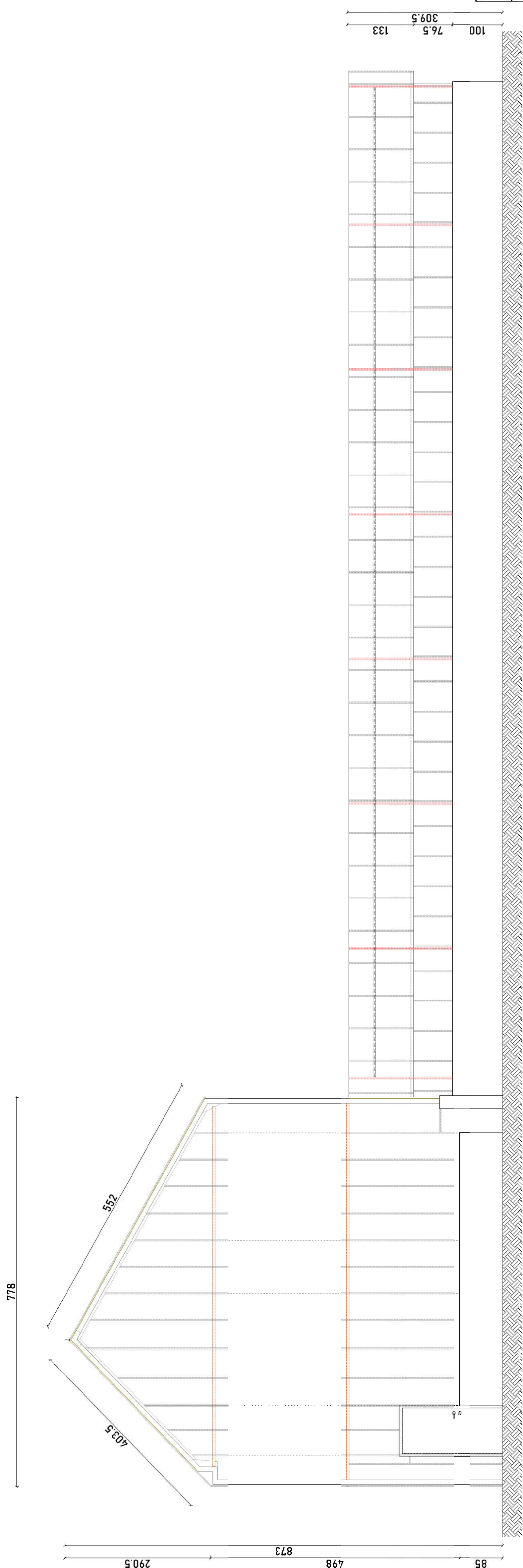
PROJEKTOWAL

ELEVACJA A-A

STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY	BRANZA	ARCHITEKTURA	RYST, NR
DATA	15.02.2025	SKALA	1:50	A-3



<div><div></div><div><div>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</div><div>ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK</div><div>60-194 POZNAŃ · UL. LEOPOLDA STAFFA 21</div><div>t +48 60 212 09 40 · f +48 61 64 03 79 5</div><div>www.aant.pl · email: at@aant.pl</div></div></div>		
<div><div>NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI</div><div>NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.</div><div>60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165</div><div>DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POZNAŃ</div></div>		
<div><div>PROJEKTOWAŁ</div><div>mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK · UPR. BUD. 38/P/98</div></div>		
<div><div>inż. arch. KAMIL WOLSKI</div></div>		
<div><div>TREŚĆ RYSUNKU</div><div>ELEWACJA B-B</div></div>		
<div><div>STADIUM</div><div>PROJEKT TECHNICZNY</div><div>DATA</div><div>15.02.2025</div></div>	<div><div>BRANŻA</div><div>ARCHITEKTURA</div><div>SKALA</div><div>1:50</div></div>	<div><div>RYS. NR</div><div>A-4</div></div>



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAN' UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t +48 6 0 21 2 0 9 4 0 f +48 6 1 6 4 0 3 7 9 5
www. aant.pl email: at@aant.pl

NAZWA/I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI
NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.

DZ. NR 36/24. ARK. 06. OBRĘB JEZYCE. JEDNOSTKA

PROJEKTOWANIE

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

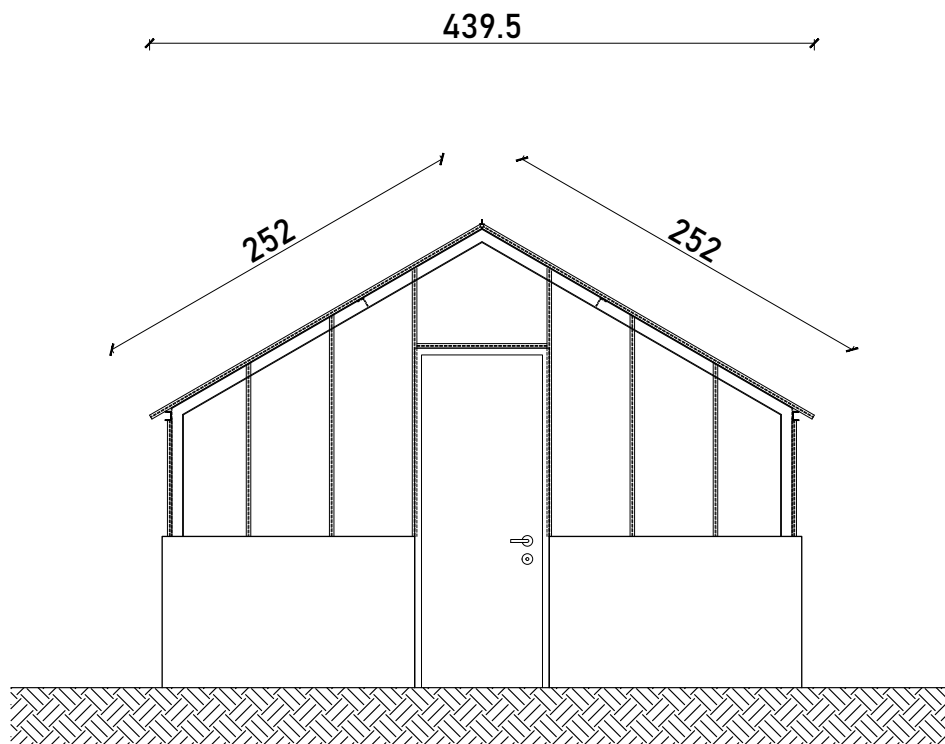
int. arch. KAMIL WOLSKI


TREŚĆ RYSUNKU

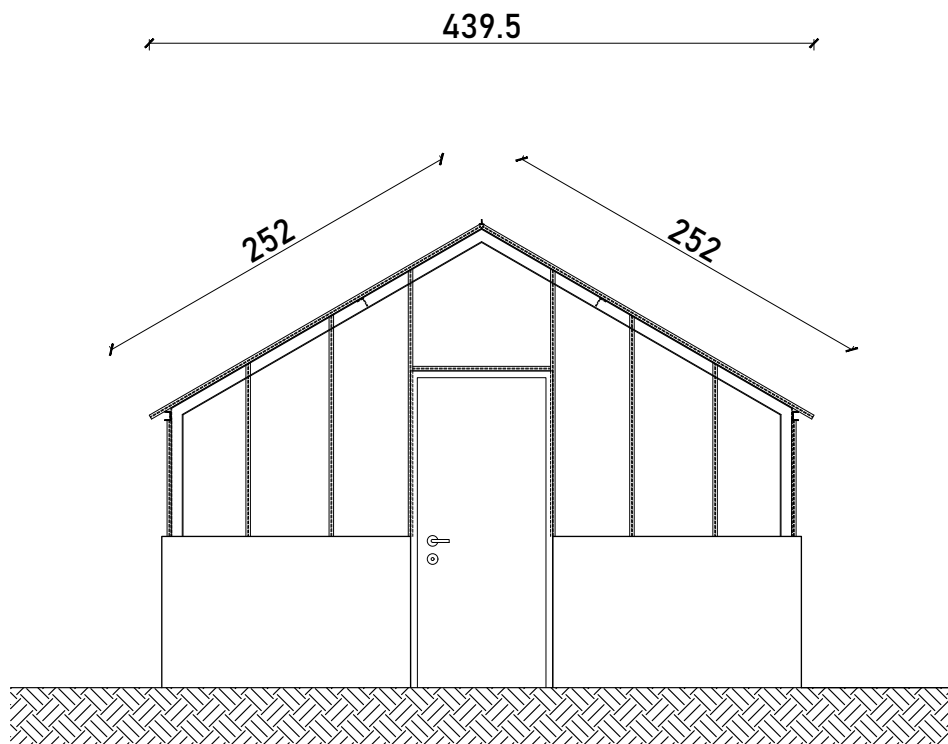
ELEWACJA C-C


STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTURA	A-5
DATA	15.02.2025	SKALA 1:50	
KRS, NR			

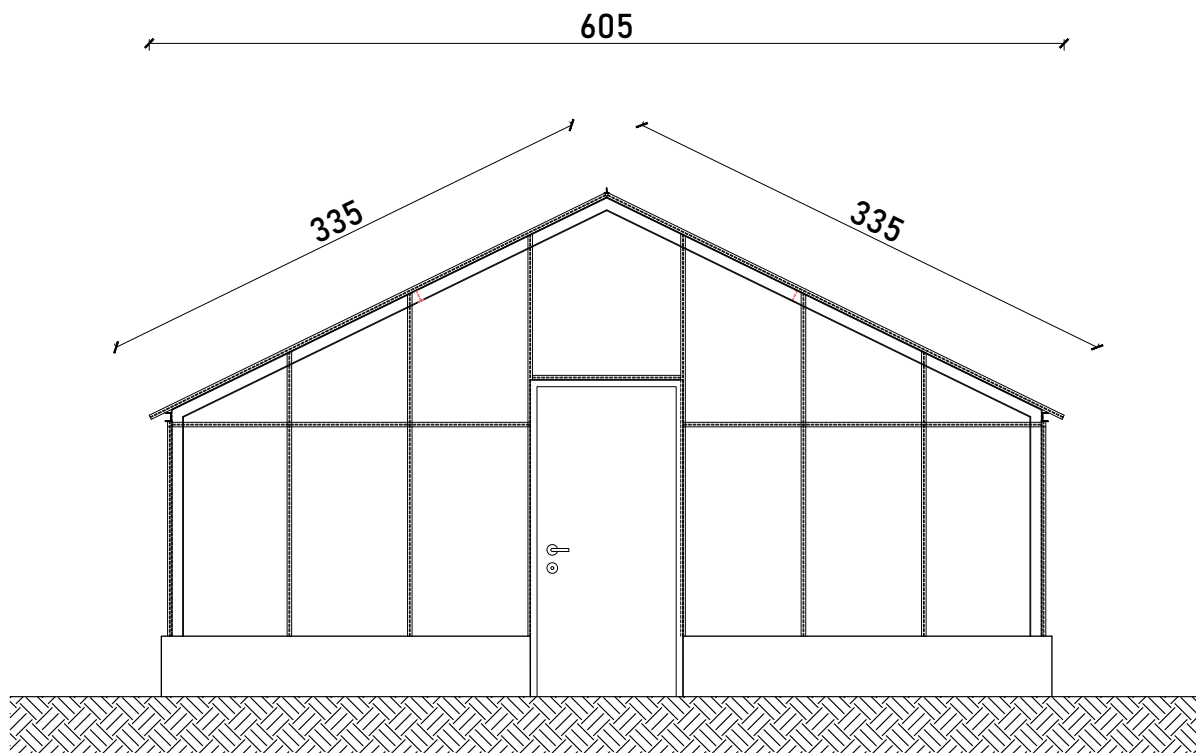
A-5



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
 ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK 60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t +48 60 212 09 40 f +48 61 64 03 79 5 www.aant.pl email: at@aant.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU. 60-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 165 DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POZNAN		
PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98		
inż. arch. KAMIL WOLSKI		
TREŚĆ RYSUNKU		
ELEWACJA D-D		
STADIUM	BRANŻA	RYS. NR
PROJEKT TECHNICZNY	ARCHITEKTURA	A-6
DATA	SKALA	
15.02.2025	1:50	



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
 ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK 60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t +4 8 6 0 2 1 2 0 9 4 0 f +4 8 6 1 6 4 0 3 7 9 5 www. aant.pl email: at@aant.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU. 60-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 165 DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POZNAN		
PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98		
inż. arch. KAMIL WOLSKI		
TREŚĆ RYSUNKU		
ELEWACJA E-E		
STADIUM	BRANŻA	RYS. NR
PROJEKT TECHNICZNY	ARCHITEKTURA	A-7
DATA	SKALA	
15.02.2025	1:50	



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t +48 60 212 09 40 f +48 61 640 379 5
www. aant.pl email: at@ aant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

**NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.
60-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 165
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAN**

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

inż. arch. KAMIL WOLSKI

TREŚĆ RYSUNKU

ELEWACJA F-F

STADIUM

**PROJEKT
TECHNICZNY**

DATA

15.02.2025

BRANŻA

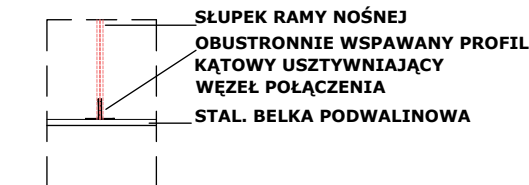
ARCHITEKTURA

SKALA

1:50

RYS. NR

A-8



SCHEMAT WZMOCNIENIA
POŁĄCZENIA
SŁUPKA RAMY KONSTRUKCYJNEJ
SZKLARNI Z BELKĄ
PODWALINOWĄ

POMOST ROBOCZY

ISTNIEJĄCE DRZWI DO WYMIANY

USUNĄĆ PŁYTKI ZE ŚCIANY,
POMIEDZY SZKLARNIĄ NR 5,
A SZKLARNIAMI NR 7, 8,
ŚCIANĘ WYRÓWNAĆ I
ZAIMPREGNOWAĆ

SCHODY BETONOWE,
WYSZLIFOWAĆ, WYRÓWNAĆ,
ZAIMPREGNOWAĆ
IMPREGNATEM DO BETONU

SZKLARNIA

SZKLARNIA NR 5 - PRZEKRÓJ

OBRÓBKİ BLACHARSKIE,
ZAKONSERWOWAĆ, POPRAWIĆ
MOCOWANIA

WYKONAĆ STĘŻENIA W POŁACI
DACHU SKARAJNEGO POŁA
KONSTRUKCJI
W ŚWIETLE KONSTRUKCJI
PRĘTY FI 12 MM, ŁĄCZONE
ŚRUBAMI RZYMSKIMI

RYNNĘ WEWNĘTRZNĄ OCZYŚCIĆ
ZAKONSERWOWAĆ, POPRAWIĆ
MOCOWANIA

ŚCIĄG STAL. PODDAĆ
RENOWACJI, UKŁAD ŚRUBY
RZYMSKIEJ WYMIENIĆ,
WYREGULOWAĆ

OŚWIETLENIE NA CZAS REMONTU
ZDEMONTOWAĆ, OCZYŚCIĆ,
NAPRAWIĆ I ZAMONTOWAĆ
PONOWNIE PO WYKONANIU PRAC

RYGIEL POZIOMY (STARTOWY,
PODWALINOWY) - WYMIENIĆ NA
NOWY
POŁĄCZENIA SŁUPKÓW RAMY
KONSTRUKCYJNEJ
Z BELKĄ PODWALINOWĄ
WZMOCNIĆ WG RYS.
SCHEMATYCZNEGO

PRZYLEGŁY BUDYNEK MUROWANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t +48 6 0 2 1 2 0 9 4 0 f +48 6 1 6 4 0 3 7 9 5
www.aant.pl email: at@aant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI
NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.
60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAŃ

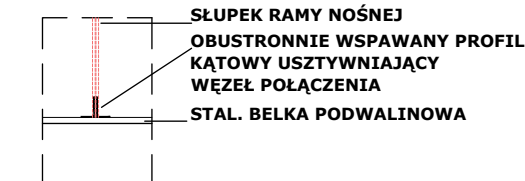
PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

inż. arch. KAMIL WOLSKI

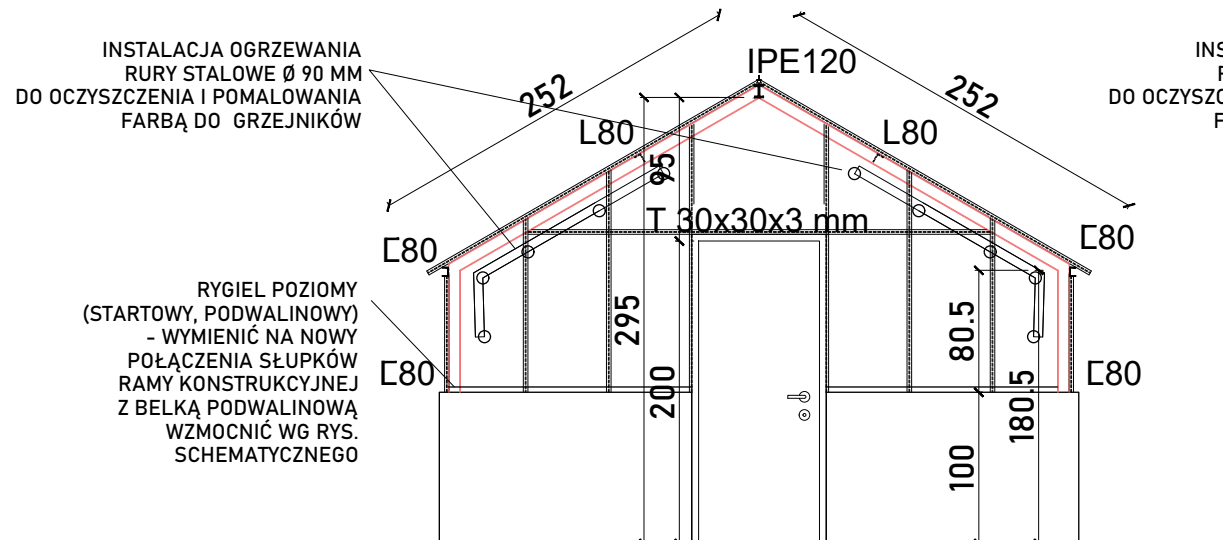
TREŚĆ RYSUNKU

SZKLARNIA NR 5 - PRZEKRÓJ

STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA	ARCHITEKTURA	RYS. NR A-9
DATA	15.02.2025	SKALA	1:50	

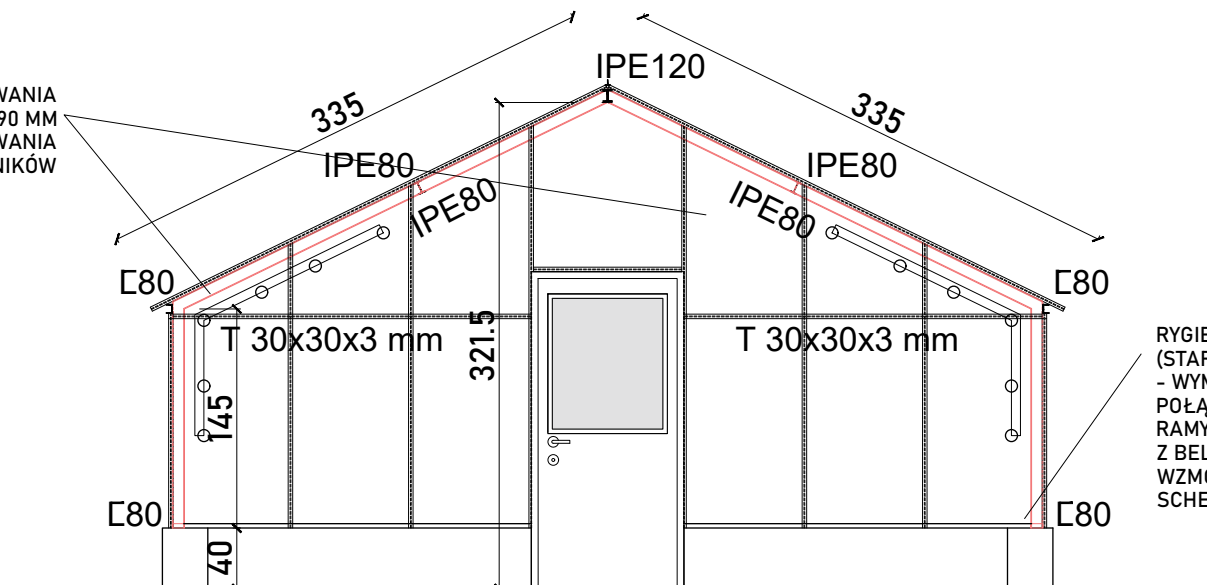


SCHEMAT WZMOCNIENIA
POŁĄCZENIA
SŁUPKA RAMY KONSTRUKCYJNEJ
SZKLARNI Z BELKĄ
PODWALINOWĄ




SZKLARNIA NR 6_7 - PRZEKRÓJ

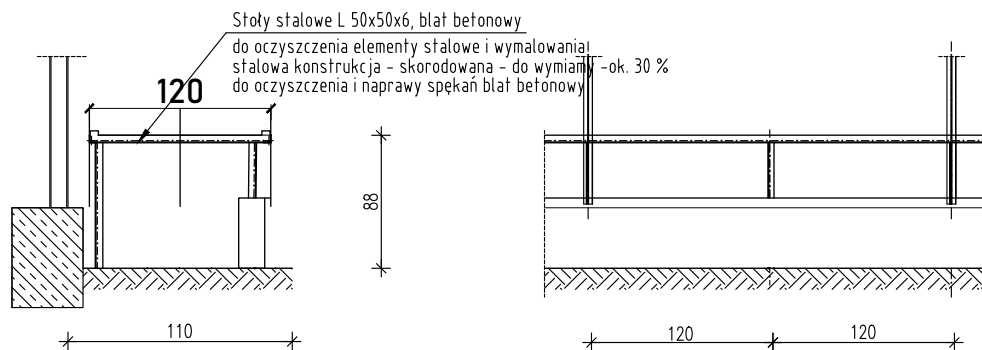
INSTALACJA OGRZEWANIA
RURY STAŁOWE Ø 90 MM
DO OCZYSZCZENIA I POMALOWANIA
FARBĄ DO GRZEJNIKÓW



SZKLARNIA NR 8 - PRZEKRÓJ

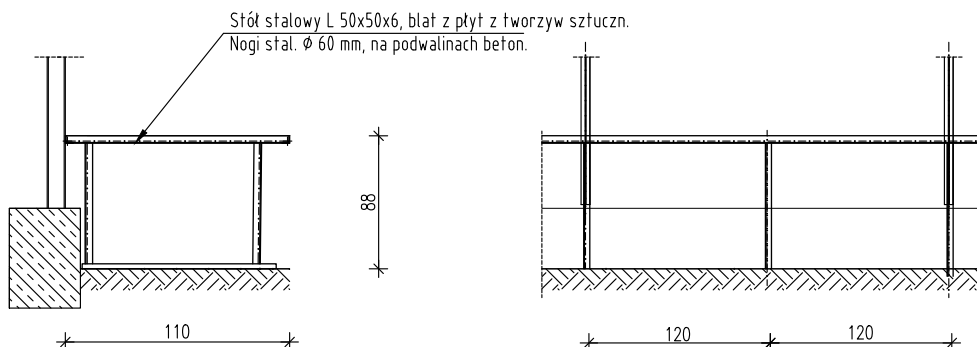
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK 60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t +48 6 0 2 1 2 0 9 4 0 f +48 6 1 6 4 0 3 7 9 5 www.aant.pl email: at@aant.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU. 60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165 DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: POZNAŃ		
PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98		
inż. arch. KAMIL WOLSKI		
TREŚĆ RYSUNKU SZKLARNIA NR 6,7,8 - PRZEKRÓJ		
STADIUM PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA ARCHITEKTURA	RYS. NR A-10
DATA 15.02.2025	SKALA 1:50	

STOŁY STALOWE W SZKLARNI NR 7



STOŁY STALOWE W SZKLARNI NR 8

1. STAN ISTNIEJĄCY



1. STAN PROJEKTOWANY - PRZEBUDOWA STOŁÓW - ZMNIEJSZENIE SZEROKOŚCI BLATÓW



ISTNIEJĄCE STOŁY NALEŻY PRZEBUDOWAĆ,
ZMNIESZYĆ SZEROKOŚĆ I WYSOKOŚĆ, ORAZ SKRÓCIĆ
PODVALINY BETONOWE

NALEŻY WYMIENIĆ ISTNIEJĄCE PROFILE NA NOWE - RURY STALOWE JAKO NOGI

KĄTOWNIKI (KONSTRUKCJA WSPORCZA)

NALEŻY WYKONAĆ NOWE BLATY Z BETONU:

- BETON C25/30, WODOSZCZELNOŚĆ W6

ZBROJENIE:

SIATKA Ø4,5 10 / 10 CM, 2 WARSTWY

- 1 DOŁEM + JEDNA GÓRĄ, OTULINA MIN. 1,0 CM

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 60 21 20 940 f+48 61 64 03 795
www.aant.pl email: at@aat.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.
60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAŃ

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

inż. arch. KAMIL WOLSKI

TREŚĆ RYSUNKU

REMONT STOŁÓW GOSPODAR.

STADIUM

PROJEKT
TECHNICZNY

DATA

15.02.2025

BRANŻA

ARCHITEKTURA

SKALA

1:50

RYS. NR

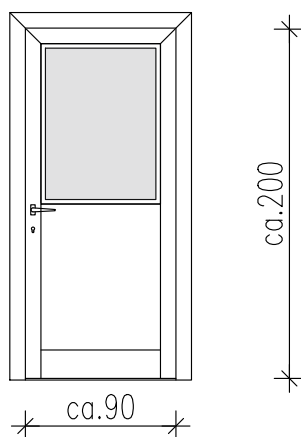
A-11

SZKLARNIA NR 5,6,7,8 - WYMIANA DRZWI STALOWYCH

1:25

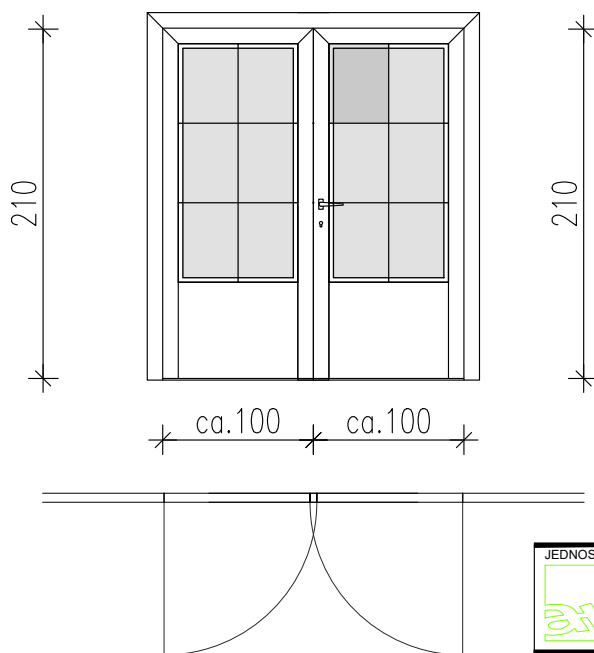
DRZWI STALOWE WEWNĘTRZNE D1 - 6 SZT.

- szklenie szkłem bezpiecznym
- zamek bębnowy z wkładem patentowym



DRZWI STALOWE ZEWNĘTRZNE D2 - 1 SZT.

- szklenie szkłem bezpiecznym
- zamek bębnowy z wkładem patentowym



KIERUNEK OTWIERANIA
I SZCZEGÓŁOWE WYMIARY -
NALEŻY PRZYJĄĆ WG PROJEKTU
I POMIARÓW Z NATURY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t +48 60 212 09 40 f +48 61 640 37 95
www.aant.pl email: at@aat.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.
60-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 165
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAN

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

inż. arch. KAMIL WOLSKI

TREŚĆ RYSUNKU

WYMIANA DRZWI

STADIUM

PROJEKT
TECHNICZNY

DATA

15.02.2025

BRANŻA

ARCHITEKTURA

SKALA

1:50

RYS. NR

A-12

---POMOST ROBOCZY---

---BUDYNEK---

KORYTO ODWODNIENIOWE
WRAZ
Z OBRÓBKĄ BLACHARSKĄ
ŚCIANY
NA CAŁEJ DŁUGOŚCI
BUDYNKU
NALEŻY ZDEMONTOWAĆ, A
NASTĘPNIE
WYKONAĆ NOWE Z BLACHY
STAŁOWEJ
OCYNKOWANEJ.
NALEŻY ZASTOSOWAĆ
USZCZELNIENIA
SUMOWE I SILIKONOWE
ZAMONTOWAĆ NOWE KORYTO
I OBRÓBKĘ BLACHARSKIE
ORAZ KRATKĘ OCHRONNĄ
Z BLACHY STAŁ.
OCYNKOWNEJ.

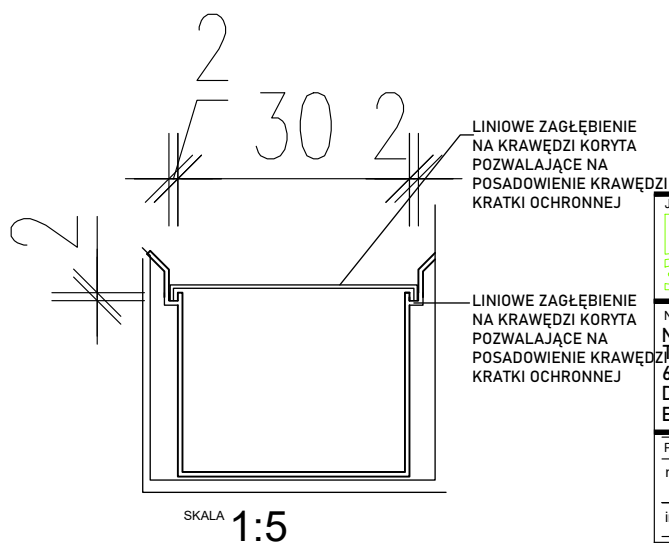
---SZKLARNIA NR 5---

KRATKA OCHRONNA
Z TWORZYW
SZTUCZNYCH -
POLIMERÓW -
MOCOWANA DO
KRAWĘDZI KORYTA
ŁATWO
DEMONTOWALNA -
CHRONIĄCA
PRZED
PRZEDOSTAWIANIEM
SIĘ
LIŚCI, GAŁĘZI ITP.
ZANIECZYSZCZEŃ
DO KORYTA
ODWODNIENIOWEGO
I UŁATWIAJĄCA
CZYSZCZENIE KORYTA

ca. 30

ca. 35

ZAKOTWIENIE ELEMENTU
W ŚCIANIE
SPRAWDZIĆ MOCOWANIE,
OCZYŚCIĆ POMALWOAĆ. PROFIL
W RAZIE POTRZEBY NAPRAWIĆ,



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 60 212 09 40 f+48 61 640 37 95
www. aant.pl email: at@ aant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.

60-101 POZNAN UL. DĄBROWSKIEGO 165
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAN

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

inż. arch. KAMIL WOLSKI

TREŚĆ RYSUNKU

KORYTO ODWODNIENIOWE
SZCZEGÓŁ

STADIUM

PROJEKT
TECHNICZNY

DATA

15.02.2025

BRANŻA

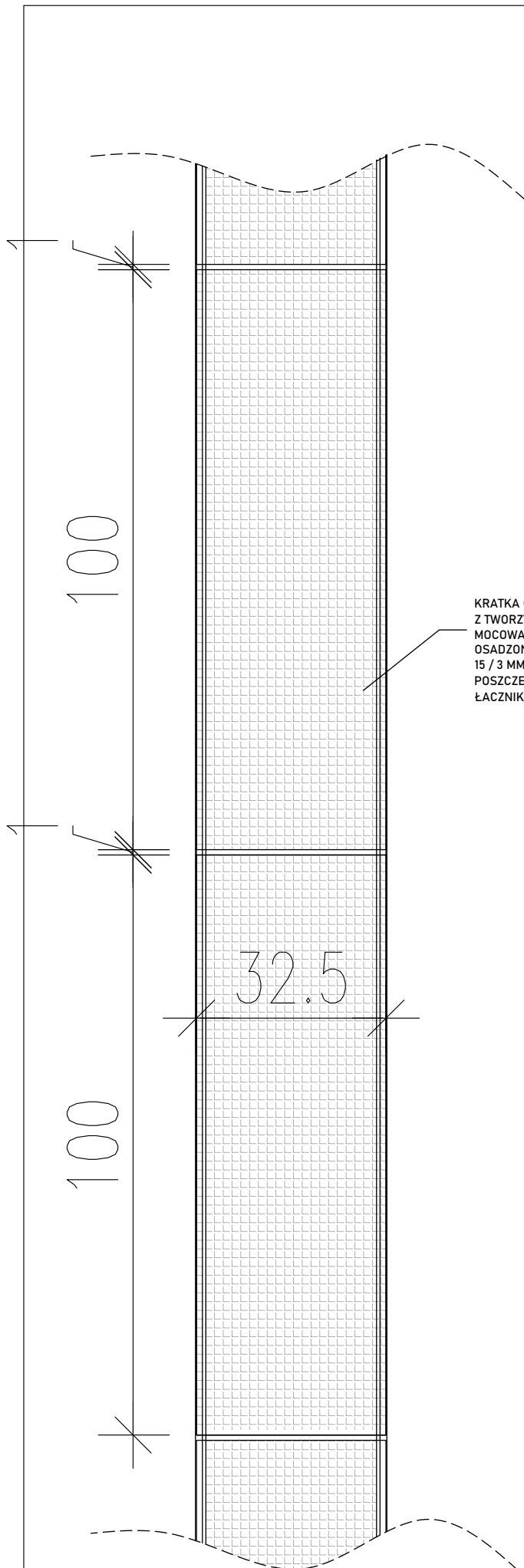
ARCHITEKTURA

SKALA

1:10

RYS. NR

A-13



KRATKA OCHRONNA
Z TWORZYW SZTUCZNYCH - POLIMERÓW -
MOCOWANA DO KRAWĘDZI KORYTA
OSADZONA NA RAMCE Z PROFILI STAŁOWYCH
15 / 3 MM O WYMIARACH OK. 100 X 32 CM
POSZCZEGÓLNE RAMIK ŁĄCZONE ZE SOBĄ
ŁACZNIKAMI STAŁOWYMI WYKOANYMI Z BLACHY STAŁOWEJ

LINIOWE ZAGŁĘBIENIE
NA KRAWĘDZI KORYTA
POZWALAJĄCE NA
POSADOWIENIE KRAWĘDZI
KRATKI OCHRONNEJ

LINIOWE ZAGŁĘBIENIE
NA KRAWĘDZI KORYTA
POZWALAJĄCE NA
POSADOWIENIE KRAWĘDZI
KRATKI OCHRONNEJ

SKALA 1:5

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 60 21 20 940 f+48 61 64 03 795
www.aant.pl email: at@aat.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

NAPRAWA I KONSERWACJA SZKLARNI NR 5, 6, 7, 8 NA
TERENIE OGRODU BOTANICZNEGO UAM W POZNANIU.
60-101 POZNAŃ UL. DĄBROWSKIEGO 165
DZ. NR 36/24, ARK.06, OBRĘB JEŻYCE, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: POZNAŃ

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

inż. arch. KAMIL WOLSKI

TREŚĆ RYSUNKU

KORYTO ODWODNIENIOWE
SZCZEGÓŁ SIATKI ZABEZP.

STADIUM

PROJEKT
TECHNICZNY

DATA

15.02.2025

BRANŻA

ARCHITEKTURA

SKALA

1:5

RYS. NR

A-14